Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5461 din 05.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.38 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3813/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropnița, tarlaua 91/1, parcela 1014/6 categoria de folosinţă fânețe,și parcela 1025/5 categoria de folosintă arabil, identificat prin nr. cadastral 60148, şi număr carte funciară 60148, în suprafaţă de 2,0309ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted], cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted] str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60148, nr. cadastral 60148, suprafaţă 2,0309ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3812/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3813, pentru terenul agricol în suprafaţă de 2,0309ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3813/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5562 din 05.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.39 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3815/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91/1, parcela 1014/22 categoria de folosinţă fâneţe, identificat prin nr. cadastral 60137, şi număr carte funciară 60137, în suprafaţă de 0,6824ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar [redacted] împuterniciț[redacted], cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60137, nr. cadastral 60137, suprafaţă 0,6824ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3814/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3815, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,6824ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted] precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din Normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3815/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5463 din 04.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.40 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3817/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91/1, parcela 1014/24 categoria de folosinţă fâneţe, identificat prin nr. cadastral 60142, şi număr carte funciară 60142, în suprafaţă de 2,5810ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted] împuternicit [redacted] cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted] str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60142, nr. cadastral 60142, suprafaţă 2,5810ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3816/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3817, pentru terenul agricol în suprafaţă de 2,5810ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3817/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5464 din 04.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.41 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3820/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 32/1, parcela 340/103categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 61140, şi număr carte funciară 61140, sporadic 60170, în suprafaţă de 0,50ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iasi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted] împuternicit, CNP: [redacted] cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea : [redacted] str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61140, nr. cadastral 61140, suprafaţă 0,50ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3819/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3820, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,50ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3820/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
NR. 5465 din 04.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.42 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3822/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91/1, parcela 1014/21 categoria de folosinţă fâneţe, identificat prin nr. cadastral 60347, şi număr carte funciară 60347, în suprafaţă de 1,2806ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted] împuterniciț[redacted], cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted], nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60347, nr. cadastral 60347, suprafaţă 1,2806ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3821/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3822, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,2806ha, depusă d[redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted] precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3822/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5466 din 05.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.43 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3824/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 26/1, parcela 182/1/22 categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60336, şi număr carte funciară 60336, în suprafaţă de 1,75ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted] împuternicit[redacted], cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted] str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60336, nr. cadastral 60336, suprafaţă 1,75ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3823/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3824, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,75ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3824/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,

[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat

[redacted]

Semnătura .....

Consilier,

[redacted]

Semnătura .....

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5467 din 04.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.44 din 01/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 04.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3826/01.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 26/2, parcela 182/2/30 categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60295, şi număr carte funciară 60295, în suprafaţă de 1,50ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă d[redacted] în calitate de vânzător, proprietar prin [redacted] imputernici[redacted], cetăţenia -, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. -, nr. - bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul -, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60295, nr. cadastral 60295, suprafaţă 1,50ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3825/data 01.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3826, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,50ha, depusă d[redacted] în calitate de vânzător, proprietar, prin [redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3826/01.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 01.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../01.07.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 04.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....