Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5535 din 9.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidență nr. 45 din 03/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3925/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropnița, tarlaua 91/1, parcela 1025/13, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 60151, număr carte funciară 60151, în suprafață totala de 0,40ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuterniciț[redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [redacted] ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul Iași, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60151, nr. cadastral 60151, suprafață 0,40ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3924/data 03.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3925, pentru terenul agricol în suprafață de 0,40ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuterniciț[redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 45/03.07.2025(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]
Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]
Semnătura .....

Consilier,
[redacted]
Semnătura .....

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5536 din 09.09.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA Primăria comunei GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr. 46 din 03/07/2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3927/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91, parcela 1009/28, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60161, număr carte funciară 60161, în suprafaţă totala de 1,7958ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted] bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul Iaşi, codul poştal ....., ţara [redacted] telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60161, nr. cadastral 60161, suprafaţă 1,7958ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3926/data 03.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3927, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,7958ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted] precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 46/03.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5537 din 09.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Localitatea GROPNIȚA Primăria comunei GROPNIȚA	Registrul de evidență nr.47 din 03/07/2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3929/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropnița, tarlaua 91/1 , parcela 1014/1, categoria de folosință fanete, identificat prin nr. cadastral 60150, număr carte funciară 60150, în suprafață totala de 1,5706ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted], bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul Iași, codul poștal ....., țara [redacted] telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60150, nr. cadastral 60150, suprafață 1,5706ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3928/data 03.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3929, pentru terenul agricol în suprafață de 1,5706ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 47/03.07.2025(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
NR. 5538 din 09.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.48 din 03/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria comunei GROPNIȚA	

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3931/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91/1, parcela 1014/15, categoria de folosinţă fanețe şi parcela 1025/4, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60149, număr carte funciară 60149, în suprafaţă totala de 2,3218ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted], cetățenia [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted], bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul Iaşi, codul poştal ....., ţara [redacted] telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60149, nr. cadastral 60149, suprafaţă 2,3218ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3930/data 03.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3931, pentru terenul agricol în suprafaţă de 2,3218ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted] precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 48/03.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
5539 din 09.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA Primăria comunei GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr.49 din 03/07/2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3933/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 91, parcela 1009/41, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60348, număr carte funciară 60348, în suprafaţă totala de 0,805ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted], în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuterniciț[redacted], identificat cu [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted], bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul Iaşi, codul poştal ....., ţara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60348, nr. cadastral 60348, suprafaţă 0,8050ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3932/data 03.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 3933, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,805ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternic[redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 49/03.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5540 din 09.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA Primăria comunei GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr. 50 din 03/07/2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3935/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 33/6, parcela 388/6/82, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60146, număr carte funciară 60146, în suprafaţă totala de 0,5866ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted], în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternicit [redacted] cetăţenia [redacted] naţionalitate [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted] bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul Iaşi, codul poştal ....., ţara [redacted], telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60146, nr. cadastral 60146, suprafaţă 0,5866ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3934/data 03.07.2025 a ofertei de vânzare nr. 3935, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,5866ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuternici[redacted] precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 50/03.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....

JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 5541 din 09.09.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Localitatea GROPNIȚA Primăria comunei GROPNIȚA	Registrul de evidenţă nr. 51 din 03/07/2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 09.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 3937/03.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Gropniţa, tarlaua 90, parcela 999/39, categoria de folosinţă arabil si parcela 996/20, categoria de folosinta fanete, identificat prin nr. cadastral 60093, număr carte funciară 60093, în suprafaţă totala de 0,6548ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuterniciț[redacted] cetăţenia [redacted] bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul Iaşi, codul poştal ....., ţara [redacted] telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60093, nr. cadastral 60093, suprafaţă 0,6548ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3936/data 03.07.2025 a ofertei de vânzare nr. 3937, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,6548ha, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, proprietar, prin împuterniciț[redacted], precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 51/03.07.2025(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 03.07.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....-../03.07.2025(data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.09.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data08.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ în data de 09.09.2025

Primar,
[redacted]

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
Delegat,
[redacted]

Semnătura .....

Consilier,
[redacted]

Semnătura .....