JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI GROPNIȚA
Nr. 6980 din 04.11.2025

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr. 57 din 01/09/2025 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 04.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 5376/01.09.2025 a terenului agricol situat în extravilanul /comunei Gropniţa, tarlaua 32/1, parcela 340/63/2, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 62860, şi număr carte funciară 62860, în suprafaţă de 1,00ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Iaşi, depusă de: [redacted] în calitate de vânzătoare, coproprietar, [redacted] localitatea [redacted] reprezentată prin [redacted] (numele şi prenumele), [redacted] în calitate de mandatar, conform [redacted] şi [redacted] în calitate de vânzător, coproprietar, identificat cu [redacted] reprezentat prin [redacted] (numele şi prenumele), [redacted] în calitate de mandatară, conform [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62860, nr. cadastral 62860, suprafaţă 1,00, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5375/ 01.09.2025, a ofertei de vânzare nr. 5376, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,00, depusă de [redacted] în calitate de vânzătoare, coproprietar şi [redacted] calitate de vânzător, coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 5380/01.09.2025 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 02.09.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 5399/02.09.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.11.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04.12.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://comunagropnita.ro/ , în data de 04.11.2025

Primar,
[redacted]
Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
[redacted]
Semnătura [redacted]

Consilier,
[redacted]
Semnătura .....